

**Державна архітектурно-будівельна інспекція України**  
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

**ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА**

15.02.2019 р. № ІУ 173190460497

За результатами розгляду поданої **ТОВ «Житлово-будівельна компанія «Ваш дім»**  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

31 січня 2019р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

**неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:**

- не в повному обсязі надано виконавчу документацію (журнал авторського нагляду; журнал вхідного контролю будівельних матеріалів, тощо; акт геодезичної розбивки будівельного майданчика; ПВР; журнал бетонних робіт; журнал загальних робіт, акти проміжного прийняття відповідних конструкцій, тощо).

**виявлення недостовірних відомостей у поданих документах, а саме:**

- вказаний в акті готовності об'єкта до експлуатації генеральний проектувальник ТзОВ «АБМК» не відповідає інформації, зазначеній в документі, що дає право на виконання будівельних робіт, а саме, в дозволі на виконання будівельних робіт від 03.03.2016 № ІУ 115160630936.

**невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та вимогам будівельних норм, стандартів і правил, а саме:**

- не завершені роботи з облаштування фасаду та благоустрою території; не завершені внутрішні електромонтажні роботи; роботи з встановлення водостічних труб виконані частково; не завершені роботи з підключення газових двоконтурних котлів в квартирах;

**що, згідно з абз. 4, 5, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області).**

У видачі сертифіката **«Багатоквартирні житлові будинки з об'єктами обслуговування та підземним паркінгом на вул. Пасічній, 133 у складі будівництва: I-черги багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями № 12 на генплані; II-черги багатоквартирного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями № 13 на генплані; III-черги підземного паркінгу» I-черга багатоквартирний житловий будинок з вбудованими нежитловими приміщеннями № 12 на генплані »**

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва)

**нове будівництво**

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт.

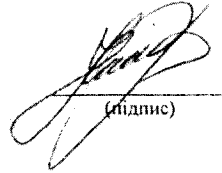
м. Львів, вул. Пасічна, 133

відмовлено.

місце розташування об'єкта)

**Головний інспектор будівельного  
нагляду відділу методології та  
нагляду за видачею сертифікатів  
готовності об'єктів до експлуатації  
Департаменту дозвільних  
процедур**  
(посада)



  
(підпис)

**І. В. Кальніченко**  
(прізвище, ім'я та по батькові)