

Державна архітектурно-будівельна інспекція України  
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

## ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

05.03.2019 р. № ІУ 173190641215

За результатами розгляду поданої ТОВ «ДИНАСТІЯ В.В.»  
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

27 лютого 2019 р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

**неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:**

- не в повному обсязі надано виконавчу документацію (акти гідравлічного випробування водопроводу, водовідведення, готовності будівельної частини ліфта та технічної готовності ліфта; акт випробування системи протидимового захисту та систем протипожежного захисту),

**невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та вимогам будівельних норм, стандартів і правил, а саме:**

- будівельно-монтажні роботи виконані не в повному обсязі (навколо будівлі відсутнє вимоцнення та не виконані роботи з благоустрою прибудинкової території); не виконані роботи з оздоблення та опорядження цоколя, першого поверху та вбудовано-прибудованих приміщень житлового будинку; не забезпечений доступ для маломобільних груп населення; в передпокоях квартир не встановлено пожежні сповіщувачі спонукальної системи СПДЗ (система протидимового захисту) та не обладнано системами протипожежного захисту; на даху житлового будинку дефлектори (вентиляційні виходи покрівлі) не накриті захисними парасольками, які надаються на оголовки труб корпусів для захисту аератора від проникнення вологи під час атмосферних опадів; на останніх поверхах житлового будинку, внаслідок потрапляння вологи у стіни, з'явилися плями (в деяких місцях схожі на грибок),

**що, згідно з абз. 4, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Вінницькій області)**

У видачі сертифіката **«Нове будівництво багатоквартирної житлової забудови з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення, паркінгу по вул. Академіка Янгеля, 6-Г в м. Вінниці» (Перша черга будівництва)» (1 черга 4 пусковий комплекс – секція № 4)»**

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва)

**нове будівництво**

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт.

