

20.03.2019 М/011-1.30/а/1.17 (538)

Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Кіровоградській області

(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю)

ВІДМОВА

у видачі дозволу на виконання будівельних робіт
від 20 березня 2019 №КД 132190791611

«Реконструкція будівлі торгівельно-офісного центру за адресою: Кіровоградська область, м. Світловодськ, вул. Хмельницького Богдана, будинок 34»

(найменування об'єкта будівництва)

місце розташування об'єкта будівництва Кіровоградська область, м. Світловодськ, вулиця Хмельницького Богдана, будинок 34

вид будівництва Реконструкція

(нове будівництво, реконструкція,

реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1230.1

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

клас наслідків (відповідальності) СС2.

За результатами розгляду заяви Товариства з обмеженою відповідальністю «Істрейт»
(найменування або прізвище, ім'я, по батькові замовника)

про видачу дозволу на виконання будівельних робіт від б/н, б/д (вх. № 1011-1.30/1/3.4/632 від 07.03.2019) та доданих до неї документів установлено, що:

не подано документи, необхідні для прийняття рішення про видачу дозволу:

- не надано належним чином завірену копію документа, що посвідчує право власності на будинок чи споруду (витяг, договір купівлі продажу), чим порушено вимоги форми додатку 10 до «Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466 (у чинній редакції);
- відсутня інформація щодо документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою, чи посилання на законодавство, що передбачає її відсутність.

подані документи не відповідають вимогам законодавства:

- заява про видачу дозволу не відповідає затвердженій формі (відсутній пункт 8 переліку додатків до заяви), згідно Додатку 10 до Порядку виконання підготовчих та будівельних робіт», затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 №466 (у чинній редакції);
- склад проектної документації не відповідає додатку Д до ДБН А.2.2-3-2014 «Склад та зміст проектної документації».
- ПЗ не містить розділу «Вихідні дані», відсутні вихідні дані про які йдеться в завданні на проектування, у т.ч. містобудівні умови та обмеження №99 від 19.11.2018;
- проектна документація не відповідає вимогам п.6.4.3 ДБН В.2.2-17:2006 (шляхи евакуації МГН);
- проектна документація не відповідає вимогам п. 6.37 ДБН В.2.2-23:2009;

- у графічній частині проектної документації відсутні креслення і заходи для МГН (пандус).
(обґрунтування причин відмови)

У видачі дозволу на виконання будівельних робіт відмовлено.

(обґрунтування причин відмови)



**Головний інспектор
будівельного нагляду
сектору по роботі з
дозвільними документами**

Т.О. Решетняк