

**Державна архітектурно-будівельна інспекція України**  
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

**ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА**

23.10.2019 р. № ІУ 173192962352

За результатами розгляду поданої Товариством з обмеженою  
відповідальністю "Карелла"

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

**21 жовтня 2019 р.** заяви про видачу сертифіката встановлено:

**неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:**

- не надано акти випробування інженерних мереж,

**невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта, а саме:**

- не завершені роботи з облаштування дворівневих квартир, влаштування внутрішньо-квартирних міжповерхових сходів в дворівневих квартирах,
- частково не завершені роботи з влаштування благоустрою,
- частково не завершені фасадні роботи,

**виявлення недостовірних відомостей у поданих документах, а саме:**

- в п. 6 акту готовності об'єкта до експлуатації щодо показників житлового будинку кількість квартир за результатами технічної інвентаризації не узгоджується з відповідним показником, зазначеним у паспорті технічної інвентаризації від 29.07.2019 № 45/19,

**що, згідно з абз. 4, 5, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області).**

**У видачі сертифіката «Будівництво торгово - житлового комплексу на вул. Героїв УПА, 73 у м. Львові у складі: І-черга - реконструкція частини будівлі "Б-4" вул. Героїв УПА, 73 під торговий центр та будівництво багаторівневого гаражу; ІІ - черга - будівництво багатоквартирних житлових будинків з гаражем відкритого типу та об'єктами обслуговування на вул. Героїв УПА, 73 зі знесенням частини будівлі "Б-4", включаючи будівництво: 1-го пускового комплексу (9 та 15-пов. 1-3 секції житлового будинку №3,4,5 на генплані); 2-пускового комплексу (9 та 15-пов. 4-6 секцій житлового будинку з комерційними приміщеннями № 6,7,8 на генплані); 3-пускового комплексу (9 та 15-пов. 7-9 секцій житлового будинку з комерційними приміщеннями № 9,10,11 на генплані)» 2-гий пусковий комплекс - 9-ти та 15 поверхової секції житлового будинку, з комерційними приміщеннями № 6,7,8 на генплані; 3-пусковий комплекс - 9-ти поверхові секції житлового будинку з комерційними приміщеннями №№9,10 на генплані»**

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва)

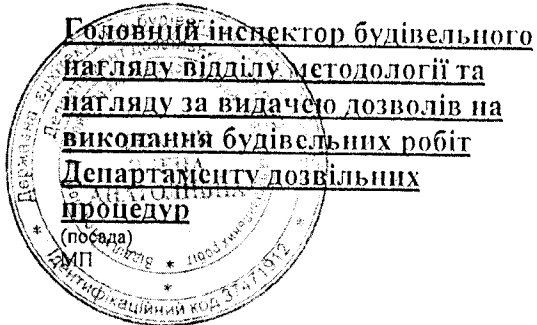
**нове будівництво**

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт.

Львівська обл., м. Львів, вул. Героїв УПА, 73

місце розташування об'єкта)

Відмовлено.



(підпис)

О.А. Ткачук  
(прізвище, ім'я та по батькові)