

Державна архітектурно-будівельна інспекція України
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

30.10.2019 р. № ІУ 173193030242

За результатами розгляду поданої Обслуговуючим кооперативом "Житлово-будівельний кооператив "Вільямс"

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

07 жовтня 2019 р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:

- не надано в повному обсязі виконавчу документацію для огляду,

невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта та вимогам будівельних норм, стандартів і правил, а саме:

- не обладнано системою автоматичного зачинення протипожежних дверей,
- не завершено будівельні роботи з оздоблення фасадів будинку,
- не виконано, передбачені проектом, роботи з забезпечення безперешкодного доступу людей з інвалідністю та маломобільних груп населення, чим порушено вимоги ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд»,
- не виконана зворотня засипка фундаментів, що унеможливило доступ до входних груп будинку,
- не змонтовано світові загороджувальні вогні на даху будинку,

що, згідно з абз. 4, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції в Одеській області).

У видачі сертифіката «Будівництво багатоквартирного житлового комплексу з приміщеннями суспільного призначення з будівництвом по чергам (I черга-секції 2, 3, II черга - секція 1, III черга - секції 4, 5, IV черга- секція 6) за адресою: с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частини ділянки 27 на території Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області» I черга - секції 2, 3»

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва)

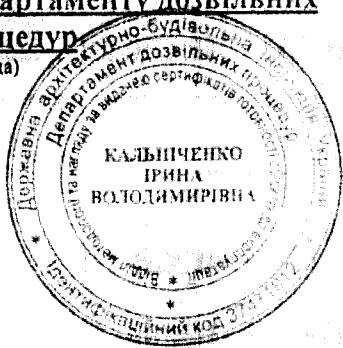
нове будівництво

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

с. Лиманка, ж/м «Дружний», масив 10, діл. 26/2 та частина ділянки 27 на території
Таїровської селищної ради Овідіопольського району Одеської області відмовлено.
(місце розташування об'єкта)

Головний інспектор будівельного
нагляду відділу методології та
нагляду за видачею сертифікатів
готовності об'єктів до експлуатації
Департаменту дозвільних
процедур

(посада)
МП



(підпис)

І. В. Кальніченко
(прізвище, ім'я та по батькові)