

Державна архітектурно-будівельна інспекція України
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

14.11.2019 р. № ІУ 173193182369

За результатами розгляду поданої Дзюбуком Р. М.
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

31 жовтня 2019 р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:

- не надано акти прийняття внутрішніх та зовнішніх інженерних систем, акт про готовність до експлуатації ліфтів, акти прийняття робіт з герметизації інженерних вводів інженерних комунікацій для огляду,

виявлення недостовірних відомостей у поданих документах, а саме:

- в п.2 та в частині підписів та печатей акту готовності об'єкта до експлуатації зазначений генеральний проектувальник (МПП А.Д.К., код ЄДРПОУ 13355130), який не відповідає дозволу на виконання будівельних робіт (ТОВ «АДС», код ЄДРПОУ 25412212),
- в п. 14 акту готовності об'єкта до експлуатації зазначено дату проведення технічної інвентаризації 14.08.2019р., у той час як закінчення робіт – жовтень 2019р. Відповідно до п.1 ч.6 Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна від 24 травня 2001 року № 127 технічну інвентаризацію проводять перед прийняттям в експлуатацію завершених будівництвом об'єктів,

що, згідно з абз. 4, 5 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Київській області).

У видачі сертифіката «Будівництво багатоквартирного житлового будинку з прибудованим підземним гаражем на вул. Яблуневій, 11 в с. Софіївська Борщагівка Києво-Святошинського району Київської області»

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва)

нове будівництво

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

Київська обл., Києво-Святошинський р-н, с. Софіївська Борщагівка, вул. Яблунева, 11
місце розташування об'єкта)

відмовлено.

Головний інспектор будівельного
нагляду відділу методології та
нагляду за видачею сертифікатів
готовності об'єктів до експлуатації

Департаменту дозвільних
процедур

(посада)
МІІ



(підпис)

А.С. Іванченко
(прізвище, ім'я та по батькові)