

Державна архітектурно-будівельна інспекція України
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА

20.11.2019 р. № ІУ 173193242250

За результатами розгляду поданої **Приватним акціонерним товариством**
«Житомирський меблевий комбінат»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

07 листопада 2019 р. заяви про видачу сертифіката встановлено:

неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:

- надано не в повному обсязі виконавчу документацію для огляду, відсутні виконавчі схеми інженерних мереж. Наявні акти заповнено з порушенням встановлених вимог,
- не надано проектні рішення щодо влаштування підлог та внутрішніх стін 2; 3-поверхів добудови,

невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта, а саме:

- на першому поверсі (тамбур, коридор, відділ продажу, гардероб) не виконані роботи з влаштування підлог з керамічної плитки та роботи з оздоблення внутрішніх стін; дверні прорізи не заповнено дверними блоками з дверима,
- на другому поверсі (сходові клітини, хол, рецепція, відділ сервісу, каса, кабінет лікаря, коридор, дев'ять санвузлів, чотири душові, три роздягальні) частково виконані роботи з влаштування підлог з керамічної плитки та роботи з оздоблення внутрішніх стін керамічною плиткою; в санвузлах та душових кімнатах не змонтовано відповідне обладнання; дверні прорізи не заповнено дверними блоками з дверима,
- на третьому поверсі (сходові клітини, тренажерний зал, енерджи бар, охоронна, офіс, дитяча ігрова кімната, приміщення бань, в залі де знаходиться спортивний басейн, дитячі басейни, коридор, санвузли, душові) не виконані роботи з влаштування підлог та роботи з оздоблення внутрішніх стін; в санвузлах та душових кімнатах не змонтовано відповідне обладнання; дверні прорізи не заповнено дверними блоками; не в повному обсязі змонтовано обладнання, яке подає воду в басейн; не виконано роботи по оздобленню корит басейнів,
- відсутня пожежна сигналізація об'єкта, засоби пожежогасіння та документи які підтверджують взяття на облік органами ДСНС,
- не забезпечено доступ до головної сходової клітини з підйомною платформою для забезпечення маломобільних груп населення,

що, згідно з абз. 4, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції у Житомирській області).

У видачі сертифіката **«Реконструкція з розширенням виробничих цехів по вул. Київській, 77 в м. Житомирі під торгівельно-розважальний комплекс (Реконструкція частини існуючих приміщень з добудовою зали басейнів розміром 22х42 м під фізкультурно-оздоровчий клуб)»**

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва:

реконструкція

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

м. Житомир, вул. Київська, 77

відмовлено.

місце розташування об'єкта)

**Головний інспектор будівельного
нагляду відділу методології та
нагляду за видачею сертифікатів
готовності об'єктів до експлуатації
Департаменту дозвільних
процедур**

(посада)
МП



(Handwritten signature)

(підпис)

А. С. Іванченко
(прізвище, ім'я та по батькові)