

**Державна архітектурно-будівельна інспекція України**  
(найменування органу, який прийняв рішення про відмову у видачі сертифіката)

**ВІДМОВА У ВИДАЧІ СЕРТИФІКАТА**

**28.12.2019 р. № ІУ 173193621037**

За результатами розгляду поданої ПП «Тракт-Плюс»

(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або

найменування юридичної особи, яка є замовником)

**11 грудня 2019 р.** заяви про видачу сертифіката встановлено:

**неподання документів, необхідних для прийняття рішення про видачу сертифіката, а саме:**

- не надано виконавчу документацію, що стосується об'єкта будівництва, зокрема: акти випробування інженерних систем мереж та обладнання для огляду,
- не надано енергетичний сертифікат будівлі для огляду,
- технічний паспорт на об'єкт будівництва для огляду,
- оригінал платіжного доручення про сплату пайової участі у розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту для огляду,

**невідповідність об'єкта проектній документації на будівництво такого об'єкта, а саме:**

- проектною документацією передбачено будівництво 16-ти поверхового житлового будинку з технічним поверхом, по факту виконані роботи з влаштування житлових квартир в просторі технічного поверху,
- не завершені роботи з встановлення газових котлів в житлових квартирах, лічильників обліку води та газу,

**що, згідно з абз. 4, 6 п. 27 Порядку прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, є підставою для відмови у видачі сертифіката (відповідно до довідки щодо розгляду документів, поданих для прийняття в експлуатацію закінченого будівництвом об'єкта, та видачі сертифіката Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Львівській області).**

У видачі сертифіката «Будівництво приватним підприємством «Тракт-Плюс» двох багатоквартирних житлових будинків з вбудованими громадськими приміщеннями, підземним паркінгом та будівлею трансформаторної підстанції (1 пусковий комплекс)»

(назва об'єкта згідно з проектом, характер будівництва:

**нове будівництво**

нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт,

**Львівська обл., місто Львів, вулиця Бігова, 17**

місце розташування об'єкта)

відмовлено.

**Головний інспектор будівельного нагляду відділу методології та нагляду за видачею сертифікатів готовності об'єктів до експлуатації Департаменту дозвільних процедур**

(посада)  
МП



  
(підпис)

**А.С. Іванченко**  
(прізвище, ім'я та по батькові)